

## **Ingénieure/Ingénieur responsable du patrimoine immobilier (F/M)**

**HIRING DATE 01/09/2020**

**LOCATION**  
UNIVERSITÉ PSL  
60, RUE MAZARINE  
75006 PARIS

**ÉTABLISSEMENT PSL**

### **WORKING ENVIRONMENT AND CONTEXT**

Located in the heart of Paris, PSL inspires dialog among and between all areas of knowledge, innovation, and creativity in Sciences, Humanities and Social Sciences, Engineering and the Arts. Selective and committed to equal opportunity, it draws directly from current research to train researchers, entrepreneurs, artists and managers who are aware of their social responsibility, both individual and collective.

With 2,900 researchers, 17,000 students, 140 laboratories and 10 incubators, fab labs and co-working spaces, PSL is a human-scale university. It ranks among the world's top 50 universities according to the THE (Times Higher Education) and QS (Quacquarelli Symonds) rankings.

### **MISSIONS**

## MAIN TASKS

L'ingénieur-e responsable du patrimoine immobilier est chargé de la mise en œuvre de la politique immobilière durable de l'établissement et d'assurer, notamment la conduite des opérations du Contrat de plan Etat-Région, des projets autofinancés et de la mise en sécurité. Il est l'interlocuteur privilégié des collectivités pour lesquelles l'université n'assure pas la maîtrise d'ouvrage, ainsi que celui de ses homologues des établissements-composantes de PSL.

Elle, il sera notamment force de proposition dans le cadre de :

- l'élaboration du schéma directeur immobilier des établissements-composantes de PSL ;
- la réalisation du schéma pluriannuel de stratégie immobilière (SPSI) de PSL établissement public.

Concernant les projets d'ores et déjà envisagés, l'ingénieur-e responsable du patrimoine immobilier suivra :

- la rénovation - restructuration d'un site Montagne Sainte Geneviève à ouvrir à la rentrée universitaire 2021, pour lequel un marché de conception-réalisation a été passé ;
- le projet de conception et construction du siège de PSL, en coordination avec son homologue de Mines ParisTech,

Par ailleurs, à l'échelle du site, elle, il aura pour mission de participer à l'élaboration d'un schéma directeur développement durable à l'échelle du site, de proposer puis mettre en œuvre le plan d'actions transverses de l'établissement et de sensibiliser les acteurs de l'université.

Dans un cadre global, il/elle aura pour missions de :

- Conduire les réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier et conseiller la gouvernance pour la définition de la politique immobilière durable de l'établissement ;
- Décliner la politique immobilière sous la forme de schémas directeurs stratégiques ;
- Préparer et accompagner les montages financiers (Etat, Collectivités, Etablissement, autres partenaires) permettant la planification pluriannuelle des investissements ;
- Piloter les projets ;
- Élaborer, justifier et exécuter le budget du service ;
- Décliner la politique immobilière par l'ajustement de l'organisation, le choix des outils, la définition des objectifs et le suivi des indicateurs ;
- Organiser et encadrer l'activité interne/externe au regard des compétences et de la politique immobilière de l'établissement ;
- Décliner les obligations réglementaires en une politique de gestion humaine et technique de la sécurité dans les bâtiments ;
- Garantir la pérennité du patrimoine immobilier au regard des moyens alloués ;
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité ;
- Assurer la responsabilité de la maîtrise d'ouvrage de projets immobiliers
  - a. Veiller au respect des plannings dans un cadre de gestion complexe
  - b. Travailler en lien avec les prestataires chargés des développements, et de la maintenance...)
  - c. Construire les process métiers **l'amélioration des process métier**, veiller à la cohérence du traitement des informations afin de pouvoir unifier l'information au niveau du groupe.

## **RATTACHEMENT HIÉRARCHIQUE ET FONCTIONNEL**

L'ingénieur-e responsable du patrimoine immobilier est placé(e) sous l'autorité hiérarchique directe de la direction générale des services.

# **APPLICANT PROFILE**

## **KNOWLEDGE AND QUALIFICATIONS EXPECTED**

### **Compétences principales**

- Patrimoine immobilier, réglementation et techniques du domaine (connaissance approfondie) ;
- Méthodologie de conduite de projet (connaissance approfondie) ;
- Pilotage des organisations (connaissance approfondie) ;
- Techniques de négociation (connaissance approfondie) ;
- Politiques, dispositifs et procédures propres au champ d'intervention (connaissance générale)

## **OPERATIONAL KNOWLEDGE**

### **Compétences opérationnelles :**

- Mettre en œuvre et encadrer les normes, procédures et règles du domaine (maîtrise)
- Piloter un projet (expertise)
- Encadrer / Animer une équipe (expertise)
- Conduire une négociation (maîtrise)
- Savoir représenter l'établissement (maîtrise)
- Accompagner les changements (maîtrise)

## **SOFT SKILLS**

### **Compétences comportementales :**

- Capacité de conviction

Capacités à développer une vision stratégique et de conceptualisation

## **DIPLÔME ET EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE**

Diplôme d'ingénieur, DPLG, ou équivalent.

## **NON DISCRIMINATION, OUVERTURE ET TRANSPARENCE**

L'Université PSL s'engage à soutenir et promouvoir l'égalité, la diversité et l'inclusion au sein de ses communautés. Nous encourageons les candidatures issues de profils variés, que nous veillerons à sélectionner via un processus de recrutement ouvert et transparent.

# APPLICATION PROCESS

**Envoyez un CV et une lettre de motivation au plus tard le 15 septembre 2020 à::**

Direction des ressources humaines

[recrutement@psl.eu](mailto:recrutement@psl.eu)

## CONTACT

NACERA BOUJNANE

[recrutement@psl.eu](mailto:recrutement@psl.eu)

## ACCESS

RER B : arrêt Saint-Michel

Métro ligne 4: Odeon

Métro ligne 7: Pont-Neuf

Métro ligne 10: Mabillon

## OTHER INFORMATION

Wage : **Selon expérience et grille de la fonction publique**

Type de contrat / de poste : **CDD**

Durée du contrat : **12 mois renouvelable**

| **Position open to BOEs** |

PUBLISHED ON 20/07/2020

---

## Université PSL (Paris Sciences & Lettres)

